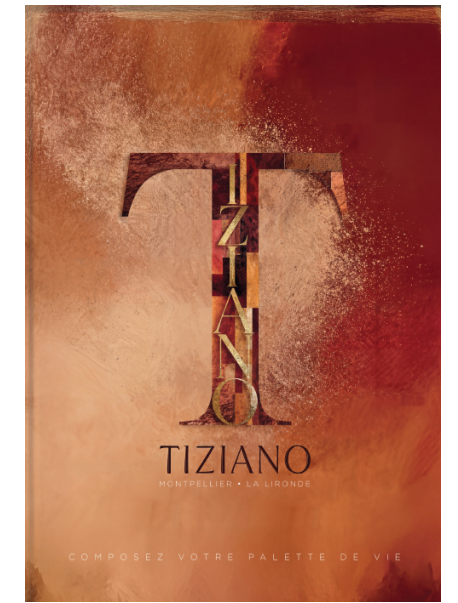


PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION

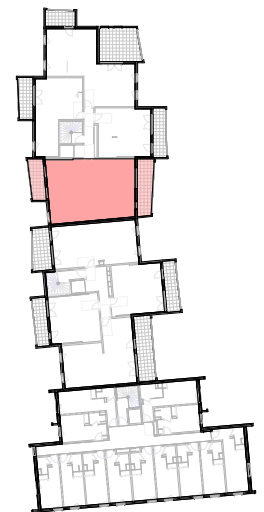
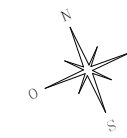
LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VRE: Volet Roulant Électrique / TE: Tableau Électrique / PL: Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / Brasseur d'air / Soffite, FP / Mur Béton

NOTA: DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES A CE PLAN EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES OU RÉGLEMENTAIRES LORS DE LA RÉALISATION. LES SURFACES INDICUÉES SONT: APPROXIMATIVES CONFORMÉMENT A L'ARTICLE R261-25 DU CCH. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONS, TRAPPES DE VISITE, CANALISATIONS ET GAINES, CONVECTEURS, L'EMPLACEMENT DES ÉQUIPEMENTS ET IMPLANTATIONS ÉLECTRIQUES, AINSI QUE LA HAUTEUR SOUS PLAFOND ET LA HAUTEUR DES SEUILS ET ALLÈGES SONT FIGURÉS A TITRE INDICATIF. LES IMPLANTATIONS ÉVENTUELLES NE SONT PAS CONTRACTUELLES. L'ÉQUIPEMENT ÉLECTROMÉNAGER ET MOBILIER ÉVENTUELLEMENT INDICUÉ SUR PLAN N'EST PAS FOURNI.



A-204 / T4
R+2

Accession libre



Surfaces habitables

Entrée	2.7 m ²
Dgt	3.5 m ²
Séjour/Cuisine	39.9 m ²
SdB	4.4 m ²
WC	1.8 m ²
Suite Parentale	17.2 m ²
Chambre 02 + Placard	9.8 m ²
Chambre 03 + Placard	10.1 m ²
TOTAL - SURFACES HABITABLES	89.4 m²
Terrasse	15.4 m ²
Terrasse	10.7 m ²
TOTAL - SURFACE EXTERIEUR	26.1 m²



0 0.5m 1m

18/05/2026

Indice A